

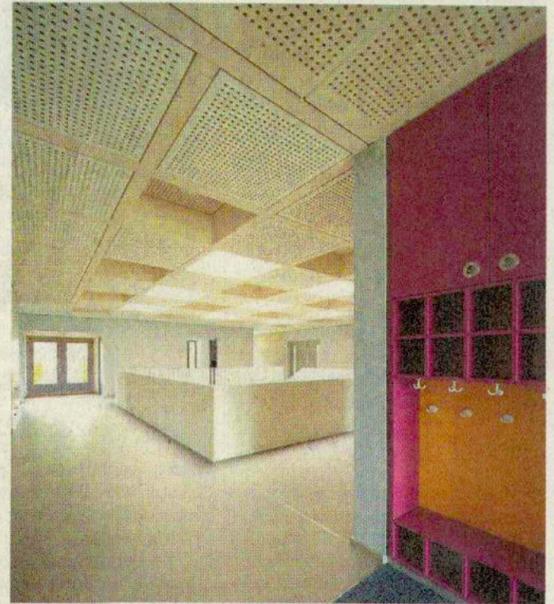
Kinderhaus St. Jakobus - Seebronn

Freitag, 23. September 2022



Der Eingangsbereich des neuen Kinderhauses, von der Achalmstraße aus. Oben der umlaufende Laubengang. Vor dem Gebäude: Fahrradabstellplätze. Bild: Dr. Daniel Betz

Bilder unten: Das lichtdurchflutete Obergeschoss. Blick aus dem Garderobenbereich der Kinder in Richtung umlaufende Galerie. Darunter: Die Aula mit großem Luftraum und angrenzender Bewegungsraum im Erdgeschoss. Treppenaufgang zum Obergeschoss. Bilder: Klinkott Architekten



Alle unter einem Dach

Das Kinderhaus St. Jakobus in Seebronn wird am **Samstag, 24. September, eingeweiht und offiziell eröffnet.**

Endlich kann das Kinderbetreuungsangebot in Seebronn in einem Haus gebündelt werden. Das neue Kinderhaus St. Jakobus wird am Samstag, 24. September, eingeweiht und offiziell eröffnet. Bauherr des Kinderhauses ist die katholische Kirchengemeinde, der Träger des Kinderhauses ist der Zweckverband katholische Kindergärten im Dekanat Rottenburg.

Gemeinsamer Träger

Das neu errichtete Gebäude grenzt im Süden an das bestehende Schulgebäude und an die Mehrzweckhalle an. So kann die ganze Infrastruktur mit Halle und Parkplatz genutzt werden. Die verkehrrechtliche Erschließung erfolgt über die Achalmstraße. Der Neubau sei wegen der beengten Platzverhältnisse und

dem Sanierungsstau in den Bestandsorten nötig geworden, erklärt Daniel Betz für die Kirchengemeinde St. Jakobus. In Zukunft würden nun die bisherigen zwei Kindergärten und die Kinderkrippe unter einem Haus und unter einem gemeinsamen Träger vereint. Das gebe viele Synergieeffekte. Leiter des Kinderhauses mit insgesamt vier Gruppen wird Andreas Auer sein, der bisher noch den katholischen Kindergarten leitet. Schon 2017 begann die Planung des Projekts.

Nachhaltig gebaut

Thomas Jüttner, Architekt vom Bischöflichen Bauamt, wies darauf hin, dass man beim Bau auf Nachhaltigkeit Wert gelegt habe. „Wir haben unter ökologischen Gesichtspunkten gebaut“, sagte er, „mit viel Holz und natürlichen

Baustoffen gearbeitet.“ Klaus Lehmann von der Genossenschaft Erneuerbare Energien betonte, dass sie eine Solaranlage auf dem Dach installiert haben mit 25 Kilowatt. Diese treibt auch die Wärmepumpe, um im Winter zu heizen und im Sommer zu kühlen. Ein echtes Highlight ist die mittige großzügige Aula im Erdgeschoss. Außerdem im Erdgeschoss: Eine Küche mit angeschlossenen Speiseräumen, der Bereich für die Krippenkinder, ein großer Bewegungsraum und das Leitungsbüro. Im Obergeschoss, das man von der Aula aus über Treppen erreicht, dominiert der Luftraum in der Mitte. An Räumlichkeiten gibt es einen Personalbereich mit Teeküche, sanitäre Anlagen, Gruppenräume für die Kita-Kinder und weitere Funktionsräume. Ein umlaufender Laubengang

ist ein echter Blickfang und gleichzeitig ein effektiver Sonnenschutz. Die Fassade besteht aus Holz, der Kern aus Stahlbeton. „Das fungiert auch als Speichermasse für Wärme“, so Daniel Betz.

Großer Spielbereich

Der Außenbereich besteht aus großen Spielflächen mit Kletteranlage und Wasserpumpen. Insgesamt umfasst das ganze Projekt etwa 2000 qm, genutzt werden um die 1300 qm Brutto-Gebäudefläche. Der Spielbereich nimmt eine Größe von etwa 1200 qm ein. Kosten wird das gesamte Projekt etwa vier Millionen Euro. „Jetzt sind wir erst mal glücklich, dass wir das Vorhaben im gesetzten Zeitraum hinkommen haben“, meinte ein zufriedener Daniel Betz. Das kann man am Samstag, 24. September, dann auch gebührend feiern.

Wir gratulieren zum schönen Neubau. Herzlichen Dank für die Beauftragung der Außenanlage.

Oberer

oberer-garten.de Garten- und Landschaftsbau
Wir suchen ab sofort Landschaftsgärtner/Vorarbeiter: 07454 980919-0

STILVOLLES EINRICHTEN

GEBRÜDER SCHÄFER

SCHÄFER
SCHREINEREI

WWW.GEBR-SCHAEFER.DE 72108 ROTTENBURG
FON: 0 74 72 / 37 31 FILDERSSTRASSE 19

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau! Ausführung der Elektroinstallation.

SCHACH Elektroanlagen GmbH

- Elektroinstallation
- Beleuchtungsanlagen
- Antennentechnik
- Kommunikationstechnik
- EIB Gebäudesystemtechnik
- Industrie- und Hausgeräte-Kundendienst

Hindenburgstraße 58
72108 Rottenburg-Seebronn
Telefon (0 74 57) 94 58-0
Fax (0 74 57) 94 58-29
schach.elektro@t-online.de

Planung
Betreuung
Ausführung

Vielen Dank für ihr Vertrauen!

HOLZBAU FLACK

Ammerbuch-Enlingen 07073 / 48 48 info@holzbau-flack.de www.holzbau-flack.de

Holzberger
BRANDSCHUTZSYSTEME

Markus Holzberger
Mobil 0172 - 72 47 28 9

Holzberger Brandschutz
Roseckstraße 6
72108 Rottenburg-Seebronn
Telefon 07457 - 36 46
Fax 07457 - 93 14 00
holzberger.markus@t-online.de

VULKAN
FEUERLÖSCHER

www.holzberger-brandschutz.de

+ BAUTECHNISCHE PRÜFUNG
+ BAUÜBERWACHUNG

72160 Horb am Neckar
www.reck-gass.de

JOACHIM GASS
Prüfingenieur für Bautechnik

faltthaus krapp | Beratende Ingenieurgesellschaft mbH | Reutlingen Villingen-Schwenningen Stuttgart | www.fk-ing.com

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau des Kinderhauses und bedanken uns bei der Kirchengemeinde, dem kirchlichen Bauamt und deren Vertreter für das Vertrauen und die sehr gute Zusammenarbeit.

Unser Auftrag umfasste die komplette Planung und Bauleitung der Stark- und Schwachstromanlagen.

Ingenieurbüro **RIEDER** GmbH
Gäustraße 5, 72108 Rottenburg-Ergenzingen, Tel.: 07457 / 9456-0; Mail: info@ib-rieder.de